

SAPBED Sp. z o.o.
44-335 Jastrzębie-Zdrój ul. Rybnicka 35
tel./fax.(032) 47 43 452, e-mail: sapbed@sapbed.pl
NIP PL6332234702, KRS 0000582805,
REGON 362837223



Zadanie inwestycyjne	Dostosowania obiektu Wojewódzkiego Szpitala Rehabilitacyjnego dla Dzieci w Jastrzębiu-Zdroju do zaleceń ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej zatwierdzonej postanowieniami Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej
-----------------------------	---

Notatka techniczna

spisana w dniu 24 kwietnia 2023 roku w Jastrzębiu-Zdroju

W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia służby techniczne Wojewódzkiego Szpitala Rehabilitacyjnego dla Dzieci w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Kościuszki 14 wskazywały jako źródło wody przyłączy JZWIK zlokalizowane w kondygnacji kotłowni z przyłączem PE90, za którym zlokalizowane jest urządzenie pomiarowe stanowiące granice własności instalacji.

Na tej podstawie oraz informacji z terenowej w zakresie źródła wody, jak i technicznych parametrów utrzymywanych w źródle (wodociąg PE 110 w ciągu ulicy Kościuszki) została zaprojektowana instalacja wody hydrantowej poczynając od wejścia wody do budynku.

Wykonawca w dokumentacji zamieścił informacje, o konieczności wystąpienia przez Zamawiającego do JZWIK o warunki dostawy wody na cele bytowe i pożarowe. Z uwagi na skomplikowanie rozwiązań technicznych wynikające z częściowo realizowanych modernizacji instalacja wodociągowa w budynku wymaga uporządkowania, określenia potrzeb w zakresie rozbiórów (zapotrzebowania dobowe i chwilowe), a w strefie wejściowej dodatkowo wymaga przebudowania, co nie jest w zakresie przedmiotu zamówienia.

Na podstawie pełnomocnictwa Wykonawca wystąpił do JZWIK o wydanie warunków technicznych z uwzględnieniem rozbiórów wynikających ze zużyć miesięcznych.

Na podstawie uzyskanych warunków wynika, że urządzenie pomiarowe znajduje się w zupełnie innym miejscu (studnia wodomierzowa w złym stanie technicznym wymagająca przebudowy), jak również źródło wody do celów bytowych i pożarowych ma zupełnie inną średnicę niż wskazywana w trakcie wizji lokalnej – przyłączy zrealizowane jest jako PE50.

Jako rozwiązanie docelowe najbardziej racjonalne i najkorzystniejsze dla zamawiającego należy przyjąć rozwiązanie na zabudowę przyłączy w budynku z pominięciem komory wodomierzowej (do likwidacji lub umartwienia poprzez zasypanie) z wykorzystaniem fragmentu instalacji PE90 wprowadzonej w budynku. Na potrzeby przebudowy przyłączy należy wykonać odrębną dokumentację projektową, która winna zostać uzgodniona z JZWIK.